

Affaire :
SARL CHOC Ô LOT

Fonds de Commerce de Fabrication de cacao, chocolat et de produits de confiserie

DESCRIPTIF

Un fonds de commerce de Fabrication de cacao, chocolat et de produits de confiserie, sis à la galerie commerciale et à l'hypermarché exploité sous l'enseigne E.LECLERC situé à MONTAYRAL (47500) ZA Les Portes du QUERCY, Lieu dit 'Roussel'- comprenant les éléments incorporels (enseigne, nom commercial, clientèle et achalandage qui y sont attachés, droit au bail pour le temps restant à courir des locaux d'exploitation du fonds) et corporels (mobilier et matériel servant à l'exploitation du fonds)

SITUATION

Centre commerciale E.LECLERC
ZA Les Portes du QUERCY,
Lieu dit 'Roussel' 47500 MONTAYRAL

MATERIEL D'EXPLOITATION

Suivant PV d'inventaire qui doit être dressé par la SCP ANDRIEU-MELLADO PROST.

CHIFFRES D'AFFAIRES HT :

communiqués à titre indicatif, suivant informations fournies par le dirigeant.

- Du 01/10/2023 au 30/09/2024 : 200 109 €
- Du 01/10/2022 au 30/09/2023 : 227 855 €
- Du 01/10/2021 au 30/09/2022 : 276 106 €

BAIL:

Suivant indications communiquées par le dirigeant.

Bail commercial

Montant mensuel moyen du loyer : 1 000,00 €

Date d'effet du Bail : 15/06/2020

Local référence "Cellule 3" situé dans un bâtiment adossé à la galerie commerciale et à l'hypermarché exploité sous l'enseigne E.LECLERC situé à MONTAYRAL (47500) ZA Les Portes du QUERCY, Lieu dit "Roussel"- Centre commerciale E.LECLERC, d'une surface utile brute de 223 m² comprenant:

- Une surface accueillant du public de 81 m²,
- Une surface atelier et laboratoire n'accueillant pas de public de 104 m²,
- Des sanitaires, bureau et dégagement de 38 m²

(sous réserve des indexations d'usage et autres clauses augmentatives du loyer pouvant exister dans le contrat de bail)

SALARIES PRESENTS AU MOMENT DE LA LIQUIDATION JUDICIAIRE :

Suivant liste jointe

Entrée	Emploi	Contrat
01/08/2012	Vendeuse / Responsable magasin	C.D.I.

Membre d'une association agréée, Le règlement des formalités par chèques est accepté

SITE INTERNET : www.scp-stutz.fr - Informations générales librement accessibles – Informations spécifiques créanciers, salariés ou organes de la procédure accessibles au moyen d'identifiants communiqués sur demande