

SCP Odile STUTZ

Anciennement Y. GUGUEN - O. STUTZ,
SCP de Mandataires Judiciaires
74, rue de Grelot
CS 97030
47308 VILLENEUVE SUR LOT CEDEX
Téléphone : 05 53 70 17 77
Mail : contact@scp-stutz.fr

Etude secondaire
93, chemin de Ronde de Puygueraud
47200 MARMANDE

Villeneuve sur Lot, le 28 février 2025

GREFFE TRIBUNAL DE COMMERCE D'AGEN
6 rue Lomet
47000 AGEN

Affaire : SARL EURL BONHOMME
Travaux de menuiserie bois et PVC
Route de Bordeaux - Lieu-Dit la Bergerie
47200 MARMANDE
SIREN : 804 265 510

Liquidation Judiciaire Simplifiée du 29 janvier 2025

REFERENCES A RAPPELER IMPERATIVEMENT :
9145/LBE/VTE FC

V/Réf. :

Monsieur le Greffier,

Je vous prie de trouver, ci-joint, aux fins de dépôt,

– Descriptif du Fonds de Commerce de Travaux de menuiserie bois et PVC,
susceptible d'être cédé dans le cadre de cette procédure de liquidation judiciaire.

Je vous remercie de vos diligences,

Et vous prie de me croire,
VOTRE BIEN DEVOUÉE.

SCP Odile STUTZ



Affaire :
SARL EURL BONHOMME

Fonds de Commerce de Travaux de menuiserie bois et PVC

DESCRIPTIF

Un de commerce de Travaux de menuiserie bois et PVC, sis et exploité MARMANDE (47200), Route de Bordeaux, Lieu-dit la Bergerie comprenant les éléments incorporels (enseigne, nom commercial, clientèle et achalandage qui y sont attachés, droit au bail pour le temps restant à courir des locaux d'exploitation du fonds) et corporels (mobilier et matériel servant à l'exploitation du fonds)

SITUATION

Route de Bordeaux, Lieu-dit la Bergerie 47200 MARMANDE

MATERIEL D'EXPLOITATION

Suivant PV d'inventaire dressé par Me BONNIN ET BEYSSERESSE-POLTEAU, et dont copie jointe.

CHIFFRES D'AFFAIRES HT :

communiqués à titre indicatif, suivant informations fournies par le dirigeant.

- Du 01/09/2023 au 31/08/2024 : 378 087 €
- Du 01/09/2022 au 31/08/2023 : 423 465 €
- Du 01/09/2021 au 31/08/2022 : 511 563 €

BAIL:

Suivant indications communiquées par le dirigeant.

Bail commercial à effet du 1er mars 2023 pour se terminer le 29 février 2032.

Désignation : Dans un ensemble immobilier sur un terrain situé à MARMANDE (47 200) lieudit La Bergerie,

D 813 route de Bordeaux, cadastré section II numéro 477, d'une contenance d'environ 4786 m², comprenant un bâtiment de 1218 m² :

- Un terrain d'exposition d'une surface d'environ 600 m² en façade du rond-point équipé d'un chalet de 12 m² alimenté par un tableau électrique,
- Arrivée d'eau sur le terrain d'exposition,
- Un local d'une superficie d'environ 144 m² dans l'enceinte du bâtiment,
- Un parc bétonné d'une surface d'environ 350 m², clôturé et équipé d'un portail métallique coulissant,
- Jouissance des sanitaires situés à l'extérieur du local commercial loué à Tereva.

Montant mensuel moyen du loyer : 1 563,10 € HT (sous réserve des indexations d'usage et autres clauses augmentatives du loyer pouvant exister dans le contrat de bail)

SALARIES PRESENTS AU MOMENT DE LA LIQUIDATION JUDICIAIRE :

Entrée	Rupture	Emploi	Contrat
09/01/2019	31/12/2024	Assistante administrative et commerciale	C.D.I.