

Affaire :
SARL JTL

Fonds de Commerce de Commerce de détail de la chaussure

DESCRIPTIF

Un fonds de commerce de de vente de chaussures hommes, femmes, enfants et accessoires de mode, sis et exploité VILLENEUVE SUR LOT (47300) 25 rue Saint Catherine, comprenant les éléments incorporels (enseigne, nom commercial, clientèle et achalandage qui y sont attachés, droit au bail pour le temps restant à courir des locaux d'exploitation du fonds) et corporels (mobilier et matériel servant à l'exploitation du fonds)

SITUATION

25 RUE SAINTE-CATHERINE 47300 VILLENEUVE-SUR-LOT

MATERIEL D'EXPLOITATION et STOCK

En attente du PV d'inventaire, qui doit être dressé par la SCP ANDRIEU-MELLADO PROST

CHIFFRES D'AFFAIRES HT :

communiqués à titre indicatif, suivant informations fournies par le dirigeant

- Du 01/01/2023 au 31/12/2023 : 84 266 €
- Du 01/01/2022 au 31/12/2022 : 82 764 €
- Du 01/01/2021 au 31/12/2021 : 95 777 €

BAIL:

Suivant indications communiquées par le dirigeant

Bail commercial consenti pour une durée de neuf annéeS commençant à courir le 11/06/2011 pour se terminer le 31/05/2020 reconduit tacitement.

Loyer : 700 € / mois

Désignation des locaux loués : Un local commercial d'une superficie de 85 m² environ et d'une réserve de 25 m².

Suivant avenant au bail signé le 01/02/2023, un droit de passage est accordé au bailleur pour l'utilisation d'un bureau à l'étage. Et d'une annexe au 1^{er} et 2eme étage. L'utilisation de l'électricité et WIFI est également autorisé

(sous réserve des indexations d'usage et autres clauses augmentatives du loyer pouvant exister dans le contrat de bail)

SALARIES PRESENTS AU MOMENT DE LA LIQUIDATION JUDICIAIRE :

Membre d'une association agréée, Le règlement des formalités par chèques est accepté

SITE INTERNET : www.scp-stutz.fr - Informations générales librement accessibles – Informations spécifiques créanciers, salariés ou organes de la procédure accessibles au moyen d'identifiants communiqués sur demande

Pas de salarié