

Affaire :
SARL RACER GARAGE VILLENEUVE

Fonds de Commerce de Commerce et réparation de motocycles

DESCRIPTIF

Un fonds de commerce de Commerce et réparation de motocycles, sis et exploité Lieu-dit Laplagne, 47110 ALLEZ-ET-CAZENEUVE comprenant les éléments incorporels (enseigne, nom commercial, clientèle et achalandage qui y sont attachés, droit au bail pour le temps restant à courir des locaux d'exploitation du fonds) et corporels (mobilier et matériel servant à l'exploitation du fonds)

SITUATION

Lieu-dit Laplagne 47110 ALLEZ-ET-CAZENEUVE

MATERIEL D'EXPLOITATION

Suivant PV d'inventaire dressé par la SCP ANDRIEU-MELLADO PROST, et dont copie jointe.

CHIFFRES D'AFFAIRES HT :

communiqués à titre indicatif, suivant informations fournies par le dirigeant.

- Du 01/01/2024 au 31/12/2024 : 725 851 €
- Du 01/01/2023 au 31/12/2023 : 426 083 €
- Du 01/01/2022 au 31/12/2022 : 668 467 €

BAIL:

Suivant indications communiquées par le dirigeant

Locaux d'une superficie de 185 m² .

Avenant au bail à effet du 01/09/2023 ajoutant un local jouxtant celui déjà loué d'une superficie de 170 m²+ 200m² de stockage. Superficie totale 555 m²

Montant mensuel moyen du loyer 3 080,00 €

Date du Bail : Du 12/04/2021 Au 12/04/2030

(sous réserve des indexations d'usage et autres clauses augmentatives du loyer pouvant exister dans le contrat de bail)

SALARIES PRESENTS AU MOMENT DE LA LIQUIDATION JUDICIAIRE :

Suivant liste jointe

Entrée	Emploi	Contrat
26/07/2024	Apprenti Management commercial	Apprentissage
16/04/2024	Employé administratif et commercial	C.D.I.
04/07/2023	Chef d'équipe	C.D.I.
12/03/2024	Technicien expert	C.D.I.