SCP BONNIN
BEYSSERESSE-POLTEAU

Commissaires de Justice associés

Compétence nationale pour les Procès-verbaux de constat

199, avenue Condorcet

BP 60169

47204 MARMANDE CEDEX

Tel : 05.53.64.01.44

Fax : 05.53.64.48.57

contact@bonnincommissaire.fr

COPIE CERTIFIÉE CONFORME

41060

REÇU LE - 4 AOUT 2025

PROCÈS-VERBAL D'INVENTAIRE ET DE PRISÉE DES ACTIFS

24.07.2025

SCP BONNIN BEYSSERESSE-POTEAU
Commissaires de Justice Associés
199, avenue Condorcet
47200 MARMANDE
Tél : 05.53.64.01.44
E-Mail: contact@bonnincommissaire.fr

EXPEDITION
CERTIFIEE CONFORME

PROCÈS-VERBAL D'INVENTAIRE ET DE PRISÉE

DES ACTIFS DE COMMISSAIRE DE JUSTICE

Dossier : 41060

L'AN DEUX MILLE VINGT-CINQ

ET LE VINGT-QUATRE JUILLET

À LA REQUÊTE DE :

Monsieur le Juge Commissaire près le Tribunal de Commerce d'AGEN (47), sis dite ville 6, rue Lomet, juge commissaire de la procédure de liquidation judiciaire simplifiée de la S.A.S MAFANY dont le siège social est établi 2, Place du Marché au MAS D'AGENAIS (47430), Lot et Garonne.

Agissant en vertu :

D'un jugement contradictoire et en premier ressort rendu par le Tribunal de commerce d'AGEN en date du 9 juillet 2025, nous désignant aux fins :

De dresser un inventaire et de réaliser la prisée du débiteur dès l'ouverture de la procédure visée supra, conformément aux dispositions prévues par le Code de Commerce.

Je, Pierre-Jean, Willy, BONNIN, Commissaire de Justice associé au sein de la société civile professionnelle Pierre-Jean BONNIN, Vanessa BEYSSERESSE-POLTEAU, Commissaires de Justice Associés, titulaire d'un Office de Commissaire de Justice dont le siège social est sis 199, avenue Condorcet à MARMANDE, (47200), Lot et Garonne, soussigné,

Certifie m'être transporté ce jour, **VINGT-QUATRE JUILLET DEUX MILLE VINGT-CINQ** à 14 heures 30 minutes, 2, Place du Marché au MAS D'AGENAIS, où en présence de Monsieur Régis ALIX, Directeur général de la S.A.S MAFANY, j'ai procédé aux opérations d'inventaire et de prisée des actifs ci-après détaillés.

1.BIENS APPARTENANT À LA SOCIÉTÉ

Une terrasse intérieure composée d'un ensemble de tables carrées (4) avec des chaises au piétement bois + 4 tables rectangulaires avec lot de chaises assorties (22)	
2 tabourets ordinaires et une table « mange debout » à plateau basculant	
Deux tableaux ardoises de présentation	

Partie bar	

Un premier réfrigérateur froid positif de marque PECOMARK	
Un tiroir-caisse et cadres décoratifs	
Un lot de verres ordinaires, une structure étagères et supports verre	
Une série de 4 tabourets hauts	
Un lave verre de marque KROMO	

Un second réfrigérateur froid positif PECOMARK	
Un buffet froid (vitrine) ancien	
Une tireuse à bière double	
Lot de vaisselle usuelle	

Cuisine	Valeur d'exploitation

Une étagère métallique étroite à 4 plateaux	
Un réfrigérateur ELITEC	
Un four ventilé de marque DIAMOND modèle delice Line	
Une table inox deux plateaux	
Une paillasse de travail avec dosseret et deux étagères	
Un ensemble de plats, faitouts, lot de vaisselle ordinaire et de ramequins	
Une friteuse MAGIC FRYE	
Un grill professionnel	
Un piano à 5 feux gaz AIRLUX	
Une paire de tours réfrigérés de marque FAGOR	
Un grill DIAMOND	
Un ensemble de couteaux et un coupe-frites	
Une paire de plonges à 2 et simple bac	
Deux étagères en inox en console	
Une machine à laver de marque FRANSTAL	
Une petite centrale de nettoyage	
Une paire d'étagères inox TOURNUS	
Un petit lave main couplé à un meuble inox	

SCP P.LBONNIN - V.BEYSSERESSE-BOLTEAU Commissaires de Justice Associés
Dordogne - Lot et Garonne

****

Dans la réserve non attenante, au numéro 4, place du Marché à LE MAS D'AGENAIS

Un congélateur FRIGELUX	
Un congélateur de marque WHIRLPOOL	
Un diable	
2 tables hautes carrées à piètement métallique	
Un ensemble d'étagères, petits chaises, tables, vaisselles, mobilier à rebus, tasses à café	

****

Constatations 769, chemin de la Passère au MAS D'AGENAIS (47430)

VÉHICULE et MATÉRIEL ROULANT

Un véhicule de marque MERCEDES modèle CITAN, caisse réfrigérée immatriculé DH-919-EJ (carrosserie siglé « Bistro de la Halle »), 1ère mise en circulation : 30/06/2014, date du certificat : 09/06/2021 Kllométragre inaccessible (environ 205 000 km) **Rapport HISTOVEC joint et reproduit ci-dessous**	

MINISTÈRE
DE L'INTERIEUR
ET DES OUTRE-MER

HISTOVEC

Rapport Histovec

Etat en date du mardi 29 juillet 2025 à 13:34

Synthèse

Numéro d'immatriculation : DH-9**-EJ
Personne morale titulaire : M****Y
Siren de la personne morale titulaire : 8*******0
Ce véhicule est apto à circuler
Marque (D.1) : MERCEDES BENZ
Modèle : CITAN
Date d'émission du certificat d'immatriculation : 09/06/2021
Première immatriculation le : 30/06/2014
Nombre de titulaires : 2
Dernier kilométrage connu : 204 852 km le 11/12/2023
Véhicule importé : Non

Situation Administrative du véhicule

Opposition au transfert du certificat d'immatriculation (OTCI)	Non
Immatriculation suspendue	Non
Procédure de réparation contrôlée	Non
Immatriculation annulée	Non
Véhicule économiquement irréparable	Non
Véhicule volé	Non
Déclaration valant saisie	Aucune
Certificat d'immatriculation volé	Non
Gages	Aucun
Certificat d'immatriculation perdu	Non
Certificat d'immatriculation duplicata	Non

Gages

Caractéristiques techniques du véhicule

Marque (D.1) : MERCEDES BENZ
Type variante version (D.2) : XFX18FX18B5
Numéro CNIT (D.2.1) : Inconnu
Nom commercial (D.3) : CITAN
Couleur : GRIS CLAIR
Type de réception : NA
Numéro d'identification véhicule : W**********4
PT techniquement admissible (F.1) : 1 950 kg
PTAC (F.2) : 1 950 kg
PTRA (F.3) : 3 000 kg
PT en service (G) : 1 409 kg
PTAV (G.1) : 1 334 kg
Catégorie (CE) (J) : Inconnu
Genre (National) (J.1) : CTTE
Carosserie CE (J.2) : Inconnu
Carosserie Nationale (J.3) : FG_TD
Cylindrée (P.1) : 1 461 cm3
Puissance nette max (P.2) : 66 kW
Energie (P.3) : GO
Puissance fiscale (P.6) : 5 CV
Places assises (S.1) : 2
Places debout (U.1) : -99
Niveau sonore (U.1) : 79 db(A)
Vitesse moteur (U.2) : 3 000 min-1
CO2 (V.7) : 119 g/km
Classe environnement (CE) (V.9) : 566/2011L
Rapport Puissance Masse : -99

Historique du véhicule

09/06/2021 Changement de titulaire
30/06/2014 Première immatriculation d'un véhicule neuf

Contrôles techniques du véhicule

03/07/2018	Défavorable pour défaillances majeures	121 996 km
06/07/2018	Favorable	122 085 km
18/05/2021	Défavorable pour défaillances majeures	196 835 km
25/05/2021	Favorable	196 971 km
20/06/2023	Défavorable pour défaillances majeures	203 402 km
11/12/2023	Favorable	204 852 km

S.C.P. P.J.BONNIN - V.BEYSSERESSE-POLTEAU Commissaires de Justice Associés
Normande - Lot et Gne

Etat en date du mardi 29 juillet 2025 à 13:34

2. GARANTIES GREVANT LE PATRIMOINE

Il n'existe aucune inscription de sureté (à compter du 01/01/2023) : saisie pénale de fonds de commerce, warrants agricoles, nantissements conventionnels de parts de sociétés, inscriptions de gage sans dépossession à partir du 01/01/2023 selon états levés auprès du greffe du tribunal de commerce en date du 11/07/2025.

Il n'existe aucun type d'inscription de privilège : privilèges de la sécurité sociale et des régimes complémentaires, nantissement de fonds agricole, privilège du Trésor Public, Protêt, privilège du vendeur de fonds de commerce et d'action résolutoire, nantissement de l'outillage, matériel et équipement, déclaration de créances, opération de crédit-bail en matière mobilière, publicité de causes de réserve de propriété, gage des stocks, warrant (hors agricoles), prêt et délais, bien inaliénable, nantissements de parts de société civile jusqu'au 31/12/2022, selon états levés auprès du greffe du tribunal de commerce en date du 11/07/2025.

Il n'existe aucun type d'inscription de gage (jusqu'au 31/12/2022) concernant : animaux, horlogerie et bijoux, instruments de musique, matériels, mobiliers et produits à usage professionnel non visés dans les autres catégories, matériels à usage non professionnel autres qu'informatiques, matériels liés au sport, meubles meublant, meubles incorporels autres que parts sociales, monnaies, objets d'art, de collection ou d'antiquité, parts sociales, produits de l'édition, de la presse ou d'autres industries graphiques, produits liquides non comestibles, produits textiles, produits alimentaires ou autres selon états levés auprès du greffe du tribunal de commerce en date du 11/07/2025.

Il existe une inscription de nantissement de fonds de commerce ou de fonds artisanal (conventionnels et judiciaires) en date du 27/02/2020 au profit de la Banque Populaire Occitane à BALMA.

3. BIENS APPARTENANT À DES TIERS

I. En location, crédit-bail

Un TPE	Loué auprès de la Banque Populaire
Une bouteille de gaz	Société TOTAL GAZ ?

II. En prêt, dépôt, dépôt-vente

Sans objet.

III. Biens sous réserve de propriété

Sans objet.

DIVERS

Biens transférés à titre de garantie dans un patrimoine fiduciaire dont le retour pourrait être demandé

(Article I 622-7 II alinéa 2 du code de commerce)

Néant	Il n'existe pas de patrimoine fiduciaire selon déclaration recueillie lors du présent inventaire	

Biens compris dans un autre de ses patrimoines et dont il est susceptible de demander la reprise dans les conditions prévues par l'article L. 624-19 du code de commerce.

Néant.

****

L'inventaire terminé, je me suis retiré et du tout j'ai dressé le présent procès-verbal pour servir et valoir ce que de droit à mon requérant.

Le présent acte comporte huit pages.

Me Pierre-Jean BONNIN