

Affaire :
SAS LA CAVE A MANGER

Fonds de Commerce
de Achat vente commercialisation de boissons cave à vins et autres
boissons bar à vins dégustation sur place de produits régionaux
restauration sur place

DESCRIPTIF

Un fonds de commerce d'achat, vente et commercialisation de boissons cave à vins et autres boissons bar à vins dégustation sur place de produits régionaux restauration sur place, sis et exploité à MARMANDE (47200), 105 Avenue Jean Jaurès, comprenant les éléments incorporels (enseigne, nom commercial, clientèle et achalandage qui y sont attachés, droit au bail pour le temps restant à courir des locaux d'exploitation du fonds) et corporels (mobilier et matériel servant à l'exploitation du fonds)

SITUATION

105 Avenue Jean Jaurès 47200 MARMANDE

MATERIEL D'EXPLOITATION

Suivant PV d'inventaire dressé par la SCP BONNIN ET BEYSSERESSE-POLTEAU, et dont copie jointe.

CHIFFRES D'AFFAIRES HT :

communiqués à titre indicatif, suivant informations fournies par le dirigeant.

- Du 01/10/2022 au 30/09/2023 : 501 006 €
- Du 01/10/2021 au 30/09/2022 : 575 428 €
- Du 01/10/2020 au 30/09/2021 : 396 178 €

BAIL:

Suivant indications communiquées par le dirigeant et en attente de précision.

Bail commercial (dans l'attente des informations)

Montant mensuel moyen du loyer donné à titre informatif : 2 000,00 €

(sous réserve des indexations d'usage et autres clauses augmentatives du loyer pouvant exister dans le contrat de bail)

SALARIES PRESENTS AU MOMENT DE LA LIQUIDATION JUDICIAIRE :

Suivant liste jointe

Entrée	Emploi	Contrat
01/09/2020	Pizzaiolo	C.D.I.
19/09/2023	Apprenti Serveur	Apprentissage
02/05/2024	Serveur	C.D.I.
06/06/2024	Cuisinier	C.D.I.
09/01/2025	Serveur	C.D.I.
19/03/2025	Cuisinière	C.D.I.